

Số: 299 /TB-PTHADS (KV5)

An Giang, ngày 29 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 07/2025/DS-ST ngày 18 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 653/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2025 và Quyết định thi hành án số 590/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 43/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang).

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 20/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang);

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản kê biên như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

- Tên đơn vị: Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang;
- Địa chỉ: Ấp 3, xã Giồng Riềng, tỉnh An Giang.

2. Tài sản thẩm định giá gồm:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất qua đo đạt thực tế diện tích 562,8 m² (loại đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm khác), thuộc thửa đất số 9, tờ bản đồ số 124, tờ trích đo địa chính số: TĐ 351-2025, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 672052, sổ vào sổ cấp GCN: CH01010, do UBND huyện Gò Quao cấp ngày 06/3/2013 cho ông Dương Quang Hùng đứng tên, đất tọa lạc tại ấp 2, xã Vĩnh Hoà Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp 2, xã Vĩnh Hoà Hưng, tỉnh An Giang).

3. Điều kiện, tiêu chí cơ bản lựa chọn tổ chức thẩm định giá thực hiện:

- Có trụ sở chính hoặc chi nhánh trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Tổ chức thẩm định giá được thành lập và hoạt động theo quy định và được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

4. Thành phần hồ sơ tham gia: 01 bộ

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
- Biểu phí thẩm định;
- Các tài liệu chứng minh đã thẩm định tài sản cùng loại gần nhất và các tài liệu liên quan khác kèm theo.

4. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian: Kể từ ngày 29 tháng 12 năm 2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 06 tháng 01 năm 2026 (giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi Bưu điện (tính theo dấu Bưu điện) gửi về Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang, địa chỉ: Ấp 3, xã Giồng Riềng, tỉnh An Giang.

Mọi thông tin chi tiết về tài sản thẩm định giá liên hệ Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang, số điện thoại: 0918618771 (Đ/C Linh). Lưu ý: Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang sẽ không hoàn trả lại đối với những hồ sơ đăng ký nhưng không được lựa chọn.

Nay Phòng thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh An Giang thông báo đến các tổ chức hoặc doanh nghiệp thẩm định giá được biết để tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Hoàng Linh